



OBČINSKA UPRAVA

**Oddelek za investicije, občinsko
premoženje in javna naročila**

Telefon: 07 6205561
Telefax: 07 4990052

E-pošta: obcina.brezice@brezice.si
www.brezice.si

Številka: 439-01/2017

Datum: 27.11.2018

Občanom šolskega okoliša OŠ Cerklje ob Krki

Zadeva: Sanacija ogrevanja OŠ Cerklje ob Krki

Občina Brežice je na sistemu ogrevanja OŠ Cerklje ob Krki zasledila prve težave že kmalu po prevzemu objekta nekako v mesecu novembru 2017, ko so se na sistemu pričele pojavljati težave z zamašitvijo izmenjevalca pred toplotno črpalko, kljub temu, da je pred izmenjevalcem v funkciji filter, ki iz vode izloči najmanjše delce. Težavo smo odpravili in ob tem izvedli dodatno prečiščenje vrtine. Težave so se ponovile v spomladanskih mesecih, ko je na vrtini opažen tudi pojav sluzi. V poletnih mesecih je črpalka na predmetni vrtini dotrajala in prenehala delovati. Ob pregledu vrtine je ugotovljeno, da se je sluz na vrtini še povečala in da je le ta vzrok za obrabo in odpoved črpalke.

Občina Brežice je pristopila k iskanju rešitve in pristopila k izvedbi ustrezni vrtini, ki smo jo locirali v večji razdalji od neustrezne vrtine, da zagotovimo čisto globinsko vodo. Po izvedbi črpanja je izveden preizkus vodonosnosti vrtine v katerem je ugotovljeno, da lahko iz vrtine črpamo samo 0,7 l/s kar je daleč od potrebne količine vode (2,5 l/s). Na osnovi znanih podatkov iz geoloških kart so stokovnjaki predlagali črpanje v smeri proti vojašnici. Na podlagi razpoložljivega območja gradbene parcele OŠ Cerklje ob Krki je lokacija vrtine izbrana v smeri vojašnice. Izvajalec del je izvedel vrtino in opravil potrebne postopke, da je lahko določil izdatnost podzemne vode. Iz vrtine lahko maksimalno črpamo vodo v količini 1,25 l/s. Skupna količina vode, ki jo lahko črpamo je nižja od potrebne za ogrevanje šole.

Glede na to, da je količina razpoložljive vode nižja od potrebne smo na Občini Brežice takoj pristopili še k reševanju ogrevanja s pomočjo dodatnega kotla, ki se vključuje v ogrevanje objekta. Za pripravo ustrezne rešitve je angažiran projektant strojnih instalacij, ki je pripravil projektno dokumentacijo za dodatni kotel in dodatne razvode, ki bodo vključeni v sistem ogrevanja. Ob tem je bilo potrebno dopolniti tudi plinski razvod, saj obstoječi ne zagotavlja ustreznega tlaka na kotlu. Predmetni razvod smo uskladili z upravljalcem plinske instalacije, sam potek pa z avtorjem projektne rešitve novogradnje šole. Na osnovi projektne dokumentacije smo opravili izbor izvajalca in sklenili pogodbo za dodatni plinski kotel z dodatnimi razvodi. Ker so dobavni roki za kotle 6 tednov se je montaža dodatnega kotla zavlekla v teden po 26.11.2018. V tem času na območju šole izvajamo tudi navezavo obeh vrtin na sistem toplotne črpalke OŠ Cerklje ob Krki.

Ker so zunanje temperature v preteklih dnevih primerne letnemu času, kapaciteta energije, ki jo lahko izvlečemo iz naprav ne zadošča za ogrevanja objekta. Z namenom, da se zagotovi ustrezna temperatura v prostorih šole in vrtca, smo pristopili k dodatnemu viru energije, ki smo ga našli v uporabi vode iz hidranta, ki ima ustrezno temperaturo. Z dopolnitvijo s predmetnim dodatnim virom energije v preteklih dnevih zagotavljamo ustrezno temperaturo v šoli in vrtcu. Za zagotovitev dodatne energije in spremljanje nemotenega delovanja šole so najzaslužnejši na šoli, predvsem hišnik, ki najde rešitve za sicer nerešljive situacije.

Z izvajalci del pričakujemo, da bomo sanacijo ogrevanja izvedli v naslednjem tednu, ko bodo v pogonu tako dodatni kotel kot tudi podtalnica iz vrtin.

Pripravil:
Branko Blažević



Vodja oddelka:
Suzana Ogorevc

